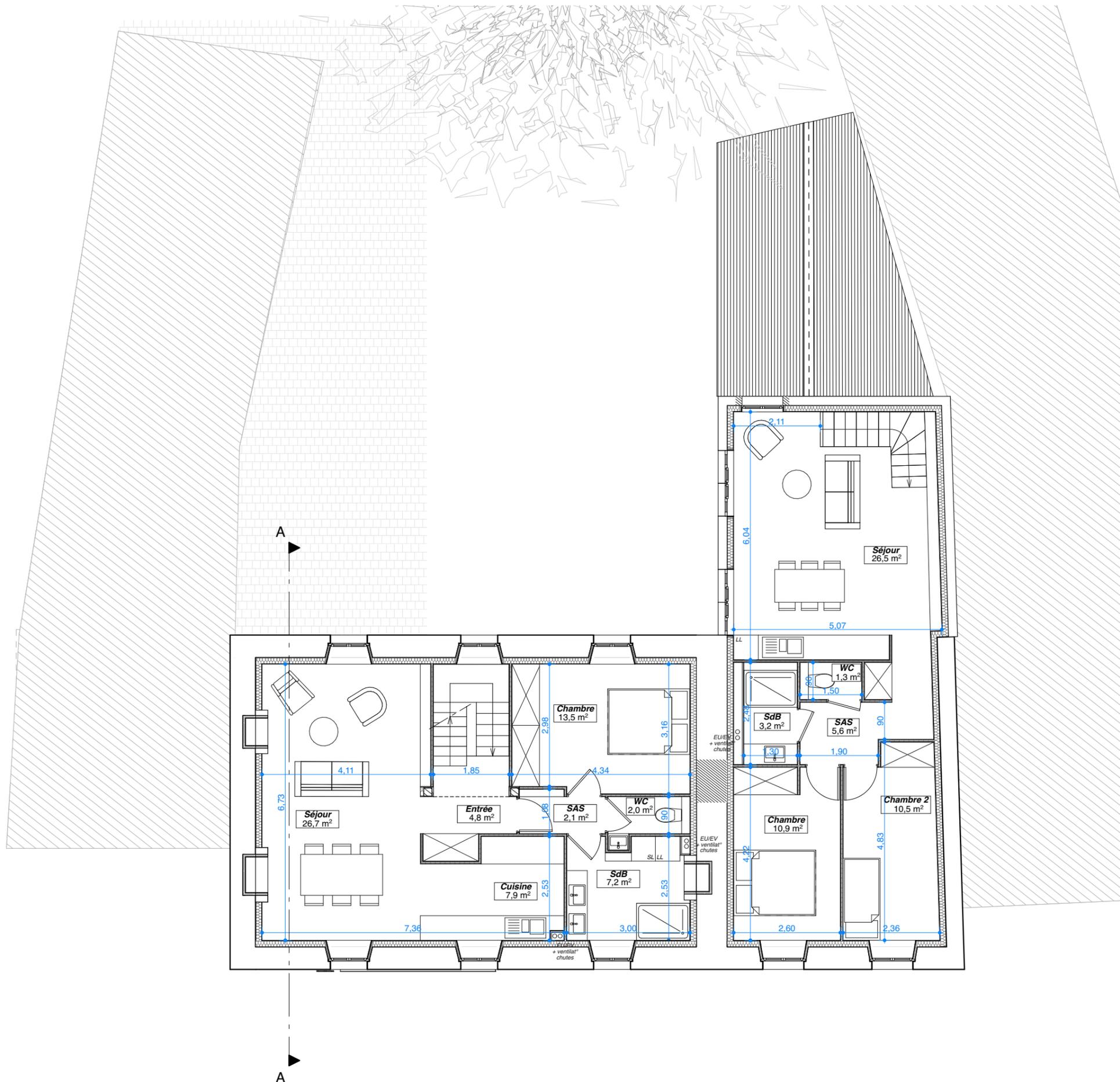
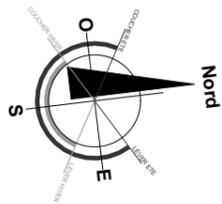


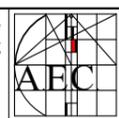
**Surface habitable totale commerce : 145,80m<sup>2</sup>**  
 Surface de vente : 43,10m<sup>2</sup>  
 Salon de thé : 12,70m<sup>2</sup>  
 Réserve boulangerie : 10,70m<sup>2</sup>  
 Laboratoire boulangerie/pâtisserie : 38,60m<sup>2</sup>  
 Vestiaire/sanitaires : 11,30m<sup>2</sup>

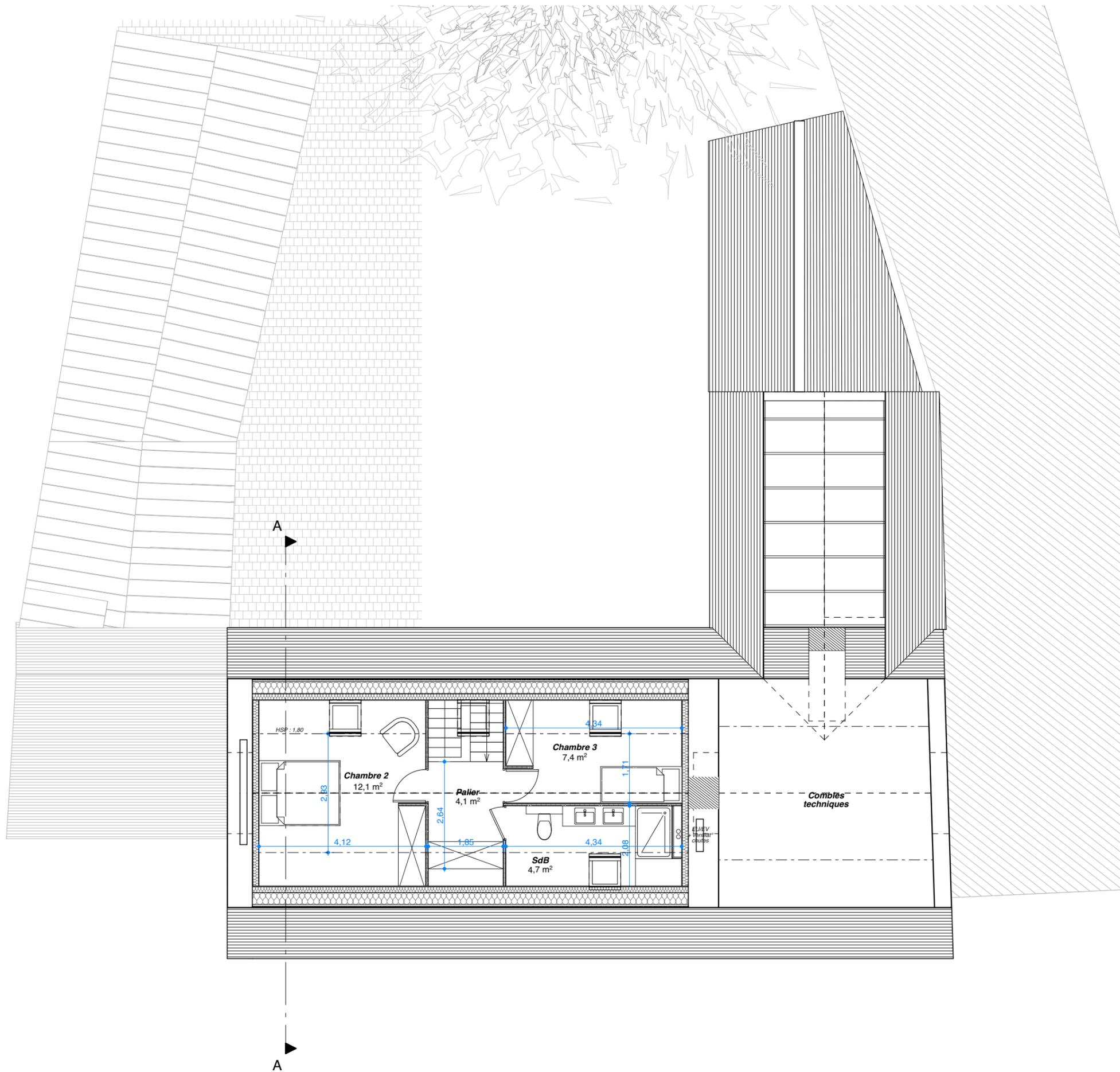
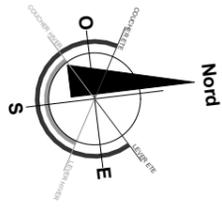
Annexe 1/Local poubelles : 8,80m<sup>2</sup>  
 Annexe 2/Réserve épicerie : 16,90m<sup>2</sup>



**Surface habitable**  
**Logement 1**  
**duplex : 90,90m<sup>2</sup>**  
 Entrée RDC : 3,90m<sup>2</sup>  
 Entrée R+1 : 4,80m<sup>2</sup>  
 Séjour/Cuisine : 34,60m<sup>2</sup>  
 SAS/Dégagements : 6,20m<sup>2</sup>  
 Chambre 1 : 13,50m<sup>2</sup>  
 Chambre 2 : 12,10m<sup>2</sup>  
 Chambre 3 : 7,40m<sup>2</sup>  
 SdB 1 : 2,00m<sup>2</sup>  
 WC 1 : 1,70m<sup>2</sup>  
 SdB 2 : 4,70m<sup>2</sup>

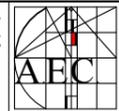
**Surface habitable**  
**Logement 2**  
**(location) : 63,00m<sup>2</sup>**  
 Entrée RDC : 5,00m<sup>2</sup>  
 Séjour/Cuisine : 26,50m<sup>2</sup>  
 Dégagement : 5,60m<sup>2</sup>  
 Chambre 1 : 10,90m<sup>2</sup>  
 Chambre 2 : 10,50m<sup>2</sup>  
 SdB : 3,20m<sup>2</sup>  
 WC : 1,30m<sup>2</sup>





ARCHI ESPACES CONCEPTION  
H. DE JACQUELOT & JP THOMAS

SELARL  
Architectes dplg



79, avenue du Rouillen - 29500 Ergué-Gabéric  
02 98 53 03 70 - atelier.aec@wanadoo.fr

Maître d'Ouvrage :  
**Commune de Cast**  
Pl. Saint-Hubert 29150 CAST

Dessiné par :  
Elsa Décosse

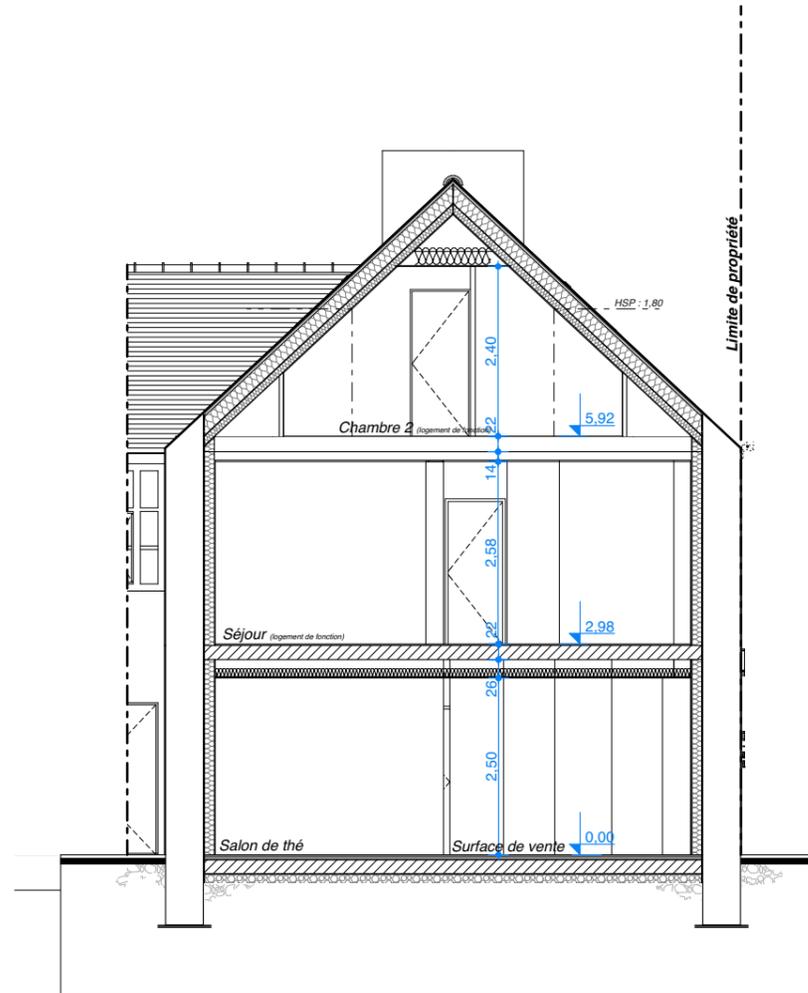
Date :  
13/05/2022

Echelle :  
1:100

Ouvrage :  
**Réaménagement d'un commerce**  
14, rue Kreisker 29150 CAST

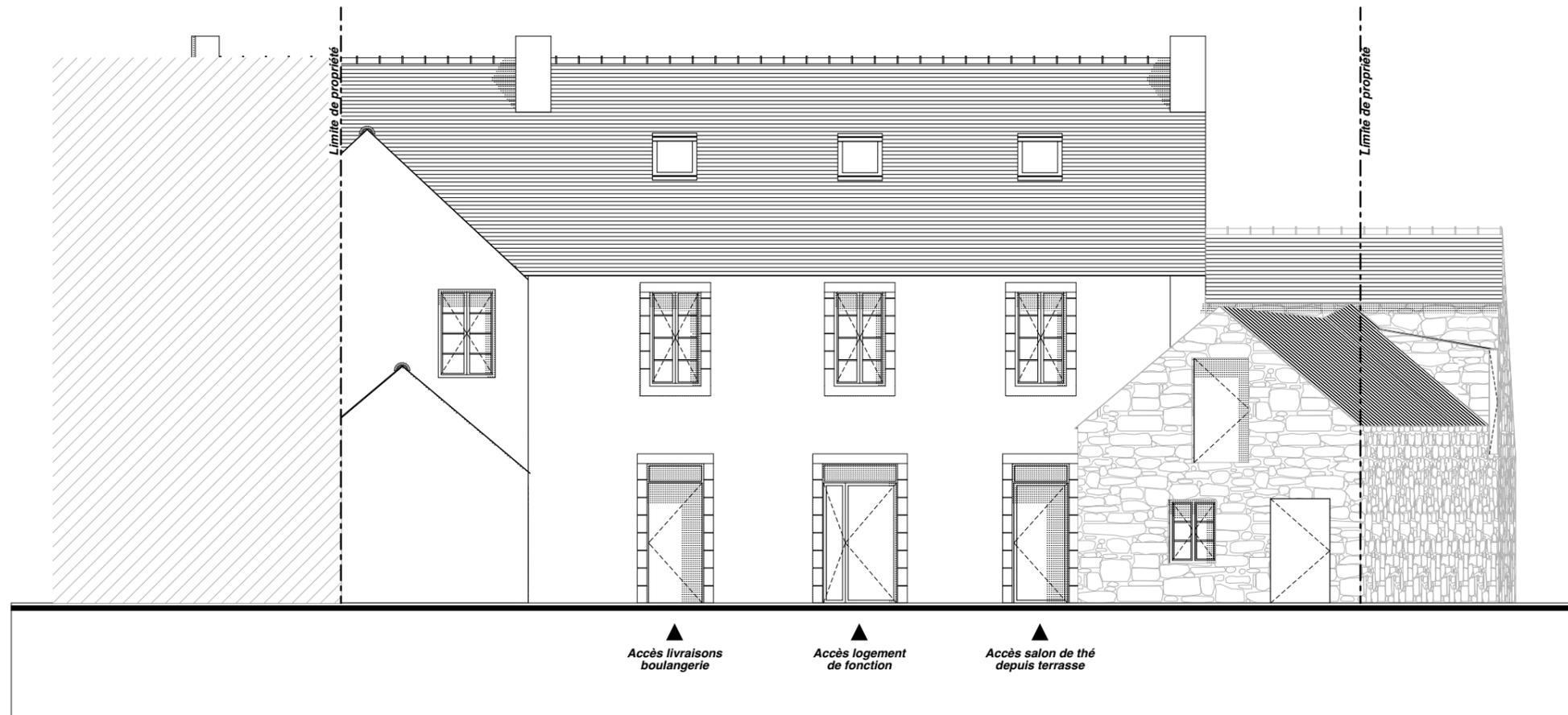
N° de plan :  
**ESQ**

Titre :  
**Plan R+2 - État projeté**





**Façade Est**



**Façade Ouest**